

Số: 222/TB-CCTHADS

Phú Riềng, ngày 22 tháng 01 năm 2021.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 146/2020/DS-PT ngày 07 tháng 09 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Bản án số 06/2020/DSSST ngày 23 tháng 06 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định số 21/2020/QDST-DS ngày 22 tháng 09 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 937/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 9 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 958/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 9 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 01/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 22 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá số 129/2020/CT.TDG.MDC ngày 29 tháng 12 năm 2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Mạnh Đạt;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

1./ Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Thôn Phú Thành, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

2./ Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ Quyền sử dụng đất có diện tích 222,1m² (Trong đó có: 100m² đất ở nông thôn, thời sử dụng: Lâu dài và 122,1m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng: Đến hết 31/3/2047) thuộc thửa đất số 75, tờ bản đồ số 57, tọa lạc tại thôn Phú Thịnh, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

Thửa đất có 38,8m² đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường. Đất có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CR 584365; số vào sổ cấp GCN: CS 08431/CN được Sở Tài nguyên - Môi trường tỉnh Bình Phước cấp ngày 05/8/2019 cho người sử dụng đất bà Ngô Thị Tuyết Loan, sinh năm 1984, CMND số 285 049 153. Địa chỉ thường trú: Thôn Phú Cường, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước.

3./ Giá khởi điểm: 1.196.605.000 đồng (Một tỷ, một trăm chín mươi sáu triệu, sáu trăm lẻ năm nghìn đồng).

4./ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 22/01/2021 đến hết ngày 29/01/2021.

5./ Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước. Địa chỉ: Đường ĐT 741, Thôn Phú Thành, xã Phú Riềng, huyện Phú Riềng, tỉnh Bình Phước (Liên hệ Chấp hành viên Quyền số điện thoại 038.558.9818).

6./ Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá và Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- + Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- + Có tên trong danh sách tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Riềng thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Lưu: VT, HSTHA.



Võ Thị Lệ Duyên